



Verkauft!

Schönes 1 Familienhaus-DHH in Öhringen, teilrenoviert und sehr schön angelegtes Grundstück

Wohnhaus:	UG, EG, DG und Bühne
Wohnfläche:	ca. 92 m² ohne Gewähr
Bühne ausgebaut	
Nutzfläche:	ca. 21 m²
Keller Nutzfläche:	ca. 45 m
Wohn- und	
Nutzfläche gesamt	ca. 151 m²
Etagenanzahl:	3
Keller:	3 Kellerräume
Erdgeschoss:	Küche, Esszimmer und Wohnzimmer, zum Teil mit Parkettböden, Gäste-WC mit Tageslicht
Obergeschoss:	3 Schlafräume, Tageslicht-Bad
Bühne:	
Badezimmer	Duschkabine, Badewanne, WC, Doppel-Waschbecken
Terrasse:	1 überdacht
Balkon:	1
Grundstücksgr. ca.:	340 m²
Baujahr:	1960
Heizungsart:	Ölheizung, Erdgasanschluss wird vorbereitet
Endenergiebedarf:	Energiebedarfsausweis, Effizienzkl. H, Energiebed. 303 kWh/(m².a)
Zustand:	teilrenoviert
Garage/Stellplatz:	1 Carport, 1 Kfz-Stellplatz
Kaufpreis	Verkauft!